

بانک مسکن در نظر دارد املاک مزاد خود واقع در تهران و استانهای تهران، گیلان، مازندران، سمنان، لرستان، بوشهر، کرمانشاه، خوزستان، سیستان و بلوچستان، آذربایجان شرقی، فارس، اصفهان، کرمان، خراسان رضوی، قزوین، ایلام، کهگیلویه و بویر احمد و یزد را از طریق برگزاری مزایده عمومی و به صورت شرایط نقد و یا نقد و اقساط (به صورت 40% نقدی و الباقی در اقساط حداکثر 36 ماه با نرخ سود 18٪) که اولویت با فروش نقدی میباشد از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به فروش برساند.

**تاریخ انتشار: 1399/09/03 مهلت دریافت اسناد مزایده از طریق سامانه: 1399/09/08 بازدید: 1399/09/03 لغایت: 1399/09/10 مهلت ارائه پیشنهاد: 1399/09/18 تاریخ بازگشایی: 1399/09/24 تاریخ اعلام به برنده: 1399/10/10**

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت برگ شرایط مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها و همچنین پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه) از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) می باشد. متقاضیان شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) (قسمت مزایده) مراجعه و یا شماره تلفن مرکز تماس 41934 تماس حاصل نمایند. لازم است متقاضیان خرید در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده را محقق سازند. همچنین متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت بانک مسکن به نشانی [www.bank-maskan.ir](http://www.bank-maskan.ir) (صفحه اصلی، اطلاع رسانی، اخبار و اطلاعیه ها، مزایده املاک مزاد) و جهت بازدید از املاک به مدیریت های شعب مربوطه به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن 021 26309254 تماس حاصل نمایند.

- 1- مدیریت شعب استان گیلان - رشت - چهارراه قدس (میکائیل) - تلفن: 013 - 33344475 - 33339998 - 33344477 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 2- مدیریت شعب استان مازندران - ساری - خیابان فرهنگ تلفن: 4 - 011 - 33313131 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 3- مدیریت شعب استان سمنان - سمنان - بلوار هفده شهریور - جنب بیمه خدمات درمانی تلفن: 023 - 33334680 - 33324704 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 4- مدیریت شعب استان خوزستان - اهواز - خ آزادگان - خ شهید عابدی - جنب هتل پارس تلفن: 061 - 32224800 - 32225882 - 32231001 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 5- مدیریت شعب استان لرستان - خرم آباد - خیابان امام خمینی - نبش کوچه اداره برق تلفن: 066 - 33304677 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 6- مدیریت شعب استان بوشهر - بوشهر - خیابان امام خمینی - روبروی خ فاطمیه تلفن: 5 - 33558084 - 077 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 7- مدیریت شعب استان کرمانشاه - کرمانشاه خیابان اشرفی اصفهانی خیابان فاطمی تلفن: 083 - 37249420 - 37249195 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 8- مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان - زاهدان - ابتدای بلوار دانشگاه تلفن: 05433227658 - 05433251245 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 9- مدیریت شعب استان آذربایجان شرقی - تبریز - خیابان امام خمینی - روبروی خیابان خاقانی تلفن: 04135299000 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 10- مدیریت شعب استان یزد - یزد - میدان شهید بهشتی - ابتدای خیابان شهید رجایی - نبش کوچه 4 تلفن: 035 - 31384300 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 11- مدیریت شعب استان کرمان - خیابان قدس - ابتدای خیابان معلم - تلفن: 03432231031 و 03432231030 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 12- مدیریت شعب استان فارس - شیراز - بلوار میرزای شیرازی شرقی - نبش کوچه سیزده تلفن: 071 - 36354880 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 13- مدیریت شعب استان خراسان رضوی - مشهد - بلوار خیام - نبش خیام 29 تلفن: 0513 - 7625200 - 7644415 - 7623003 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 14- مدیریت شعب استان اصفهان - خیابان کمال اسماعیل - حد فاصل میدان انقلاب و پل فردوسی تلفن: 031 - 35054000 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 15- مدیریت شعب استان ایلام - ایلام - میدان شهید کشور - نبش بلوار آزادی تلفن: 7 - 084 - 32234826 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 16- مدیریت شعب استان قزوین - قزوین - سه راه خیام - جنب پاساژ الغدیر تلفن: 5 - 028 - 33235701 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
  - 17- مدیریت شعب استان کهگیلویه و بویر احمد - یاسوج - خیابان شهید چمران تلفن: 074 - 33235983 - 33235976 (دایره تجهیز و پشتیبانی)
- تاریخ بازگشایی پاکت های پیشنهادات ارائه شده از طریق سامانه ستاد در روز دوشنبه مورخ 1399/09/24 ساعت 8 صبح در محل تهران خیابان نلسون ماندلا (آفریقا) - بالاتر از چهارراه اسفندیار - خیابان ارمغان شرقی - پلاک 8 ساختمان ادارات مرکزی بانک مسکن - طبقه هشتم - سالن کنفرانس می باشد.

ردیف	آدرس	پلاک ثبتی	نوع ملک و کاربری	متراژ (مترمربع)		قیمت پایه مزایده (ریال)
				عرصه	اعیان	
1	تهران - خیابان نامجو (گرگان) - ایستگاه مدرسه - پلاک 590	634 و 323 فرعی از 6736 اصلی	محل سابق شعبه بانک مسکن - تجاری	قدرالسهم	همکف حدود 150 مترمربع با کاربری تجاری + 88 متر مربع انباری تجاری واقع در زیر زمین + 83 متر مربع نیم طبقه تجاری	77,500,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
2	تهران - خیابان امیر کبیر - خیابان ناظم الاطباء جنوبی - کوچه منصورالحکماء - پلاک 13 - شعبه سابق بانک مسکن	123/34	تجاری	قدرالسهم	102 م.م همکف تجاری بانضمام 102 م.م انباری تجاری واقع در زیرزمین	115,500,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
3	تهران - بزرگراه یادگار امام - خیابان اینار شمالی - نبش کوهسار یکم	116/15647	یک قطعه زمین با کاربری فضای سبز	1557	مساحت عرصه پس از اصلاح به متراژ 95/1340 م.م تقلیل می یابد.	335,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
4	تهران - بزرگراه یادگار امام - خیابان اینار شمالی - کوچه یکم - پلاک 5 - محل سابق شعبه اینارگران	116/33005	تجاری	قدرالسهم	به مساحت 180/79 م.م واقع در طبقه همکف	359,566,700,000 (نقدی)
5	تهران - میدان توحید - ابتدای خیابان ستارخان - پلاک 33 - محل سابق شعبه ستارخان	2923/1530	تجاری	قدرالسهم	324/08 م.م واقع در طبقه همکف دارای سیستم دزدگیر و دوربین مدار بسته - پایانکار دارد	360,000,000,000 (نقدی)
6	استان تهران - ورامین - میدان شهرداری - کوچه فرمانداری - محل سابق شعبه میدان شهرداری ورامین	111/6820	تجاری	قدرالسهم	120 متر مربع تجاری - طبقه همکف	45,500,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
7	استان تهران - جاده ورامین کیلومتر 5 جاده شهر ری به ورامین - جنب شهرک نظامی - جنب کارخانه آجر ماشینی فیروزآباد	156/266, 267, 268	زمین کشاورزی	-	1. به مساحت 507796 متر مربع (با وضع موجود تقریبی 468079/85 م.م) با توجه به اینکه متراژ مندرج در اسناد مالکیت بیشتر از وضع موجود است لذا پیگیری جهت رفع مغایرت و اصلاح اسناد ثبتی بعهدہ خریدار میباشد. 2. در خصوص حدود حریم، تابع قوانین حریم میباشد. 3. رعایت حریم رودخانه بعهدہ خریدار است. 4. دارای یک چاه آب با پمپ آب و تابلو برق 5. زمین فاقد انشعاب برق و خرید انشعاب آن به عهده خریدار میباشد. 6. زمین یاد شده در اختیار مستاجر میباشد و تاریخ سررسید اجاره 1400/07/29 میباشد. لذا در صورت فروش و تحویل ملک به خریدار، قرارداد اجاره به نام خریدار منتقل خواهد شد. ضمناً مستاجر فاقد حق ریشه میباشد. 7. مقدار 1650 م.م از ملک جهت احداث راه به دهرداری اسلام آباد نظامی واگذار گردیده و خریدار در مرحله مباحثه نامه متعهد میگردد که نسبت به آن مقدار هیچگونه ادعایی نداشته باشد. 8. انباری، اطفاک	596,292,770,000 (نقدی)

	کارگران و سایر تجهیزات موجود در زمینهای کشاورزی متعلق به مستاجر بوده و خریدار نسبت به آنها ادعایی نخواهد داشت. 9. ملک با شرایط فعلی و وضع موجود به فروش میرسد.				
20,710,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	به مساحت 825/90 م.م نیمه کاره بدون پایانکار و با شرایط فعلی به فروش می رسد. فاقد انشعابات و تجهیزات	245/3	ساختمان مسکونی	17/828	استان سمنان - گرمسار - انتهای خیابان مبارزان - خیابان کارگر - جنب خیابان عفاف - جنب آژانس آسیا
24,400,000,000 (نقدی)	نیمه کاره به مساحت حدود 613 م.م فاقد انشعابات و فاقد پایانکار (با وضع موجود به فروش میرسد)	213	ساختمان مسکونی	8035/52	استان سمنان - سمنان - بلوار حکیم الهی 21 - کوچه سمت چپ - آخرین قطعه جنوبی
1,450,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	73 م.م طبقه سوم شرقی - بانضمام بالکن مسقف با پارکینگ و انباری - فاقد آسانسور	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	82/2879	استان سمنان - گرمسار - شهرستان آزادان - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید باهنر - روبروی نجاری - مجتمع مسکونی مروارید 2 طبقه سوم
27,380,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)	52 م.م، 18/22 متر مربع از عرصه طلق و 33/78 متر مربع باقیمانده موقوفه می باشد) - اعیان 156 م.م با وضعیت موجود	52	واحد تجاری	4194	استان سمنان - شاهرود - بازار سر پوشیده - نرسیده به سه راه - حد فاصل ضلع شمالی بازار - محل سابق شعبه بانک مسکن
45,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	کلاً در حدود 507 م.م شامل طبقه همکف 128 م.م با کاربری تجاری بانضمام 65 م.م نیم طبقه و 128 م.م زیر زمین در دو طبقه با کاربری انبار و تاسیسات و سه طبقه روی تجاری با کاربری اداری	128	واحد تجاری	1186/91	استان سمنان - سمنان - خیابان امام - پس از چهارراه مازندران - جنب بانک رفاه - محل سابق شعبه امام سمنان
2,200,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	حدود 80 متر مربع - فاقد پارکینگ و انباری	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	2383/8	استان سمنان - مهدیشهر - انتهای خیابان مسجد صاحب الزمان - روبروی مغازه مصدق - مجتمع دو گل - طبقه سوم شمالی
5,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	به مساحت 15/40 متر مربع (رضایت مالکین به عهده خریدار است)	-	سرقفلی	558/1 و 7	استان گیلان - لاهیجان - میدان شهدا - خ کریمی - کوچه برق - داخل پاساژ سینا - طبقه همکف - محل سابق شعبه امام خمینی لاهیجان
47,200,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)	59 متر مربع - دارای بالکن به مساحت حدود 18 م.م (اخذ رضایت مالک به عهده خریدار میباشد.)	سرقفلی	محل سابق شعبه بانک (سرقفلی)	1273 و 1274	استان گیلان - لنگرود - خیابان شهید دکتر بهشتی - نبش کوچه مسجد جامع (کوچه بلال) محل سابق شعبه مسجد جامع لنگرود
26,200,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	کلاً 440 م.م در دو طبقه زیرزمین با کاربری انباری تجاری ، همکف تجاری و طبقه اول (بدون پایانکار و با شرایط فعلی به فروش می رسد.)	114/33	ساختمان تجاری و مسکونی	1987/59	استان لرستان - خرم آباد - میدان بسیج - محل سابق شعبه بسیج خرم آباد
57,300,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	طبقه همکف به مساحت 158 م.م با کاربری تجاری بانضمام 85 م.م نیم طبقه با کاربری تجاری و 165 م.م کاربری مسکونی (بر اساس پایانکار رعایت عقب نشینی در بر کوچه و خیابان (رعایت بخفی) دارای اصلاحی و رعایت اصلاحی پس از تخریب و نوسازی به عهده خریدار میباشد	158	ساختمان تجاری مسکونی	1939/154	استان لرستان - خرم آباد - خیابان شریعتی - بعد از خیابان مجاهدین اسلام - ساختمان شعبه شریعتی خرم آباد
17,891,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)	ساختمان دو طبقه شامل همکف تجاری به مساحت 68 متر مربع بانضمام 68 متر مربع زیر زمین تجاری	68	تجاری	98 / 17/ 212 19	استان لرستان - شهرستان الشتر - خیابان امام خمینی - روبروی بانک ملی ایران - محل سابق شعبه بانک مسکن
31,200,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	توضیح اینکه این پلاک و پلاک 7332 جداسازی نگردیده و ارزش دیوارکشی محدوده پلاکها در قیمت لحاظ شده است. ضمناً هزینه دیوار کشی به عهده خریدار است. فاقد انشعابات و تجهیزات	1231	قطعه زمین	17/5450 قطعه 1	استان آذربایجان شرقی - عجب شیر - بلوار 22 بهمن ابتدای شهرک مهدیه - زمین ملکی عجب شیر
39,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	توضیح اینکه این پلاک و پلاک 5450 جداسازی نگردیده و ارزش دیوارکشی محدوده پلاکها در قیمت لحاظ شده است. ضمناً هزینه دیوار کشی به عهده خریدار است. فاقد انشعابات و تجهیزات	703	قطعه زمین	17/7332 قطعه 2	استان آذربایجان شرقی - عجب شیر - بلوار 22 بهمن - ابتدای شهرک مهدیه - زمین ملکی عجب شیر
21,624,500,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	245 م.م شامل 125 مترمربع در طبقه همکف و 120 متر مربع در طبقه زیرزمین میباشد.	132	تجاری	2464/6	استان یزد - یزد - خیابان سلمان فارسی - نرسیده به محدوده امیر چخماق - روبروی بانک ملی - محل سابق شعبه سلمان فارسی بانک مسکن
59,570,000,000 (نقدی)	شامل طبقه همکف با کاربری تجاری به مساحت 189 م.م بانضمام نیم طبقه تجاری به مساحت 47 م.م و انباری تجاری واقع در طبقه زیرزمین	189	تجاری	8736/4	استان یزد - یزد - میدان مهدیه - ابتدای بلوار شهید بهشتی - محل سابق شعبه چهارراه مهدیه یزد
17,717,000,000 (نقدی)	شامل طبقه همکف تجاری به مساحت 69 م.م و طبقه اول مسکونی به مساحت 69 م.م و طبقه زیرزمین با کاربری انباری به مساحت 69 م.م	69	ساختمان تجاری مسکونی	3667/11 و 10	استان یزد - یزد - خیابان چمران - نبش کوچه رهبر محل سابق شعبه چمران یزد
217,600,000,000 (نقدی)	یک ساختمان دو طبقه شامل 284 متر مربع مشتمل بر طبقه همکف ، اول و نیم طبقه ( بر اساس استعلام از شهرداری کاربری تجاری میباشد ، فاقد پایانکار)	135/97	تجاری	654/2	استان خوزستان - اهواز - خیابان سلمان فارسی - بین کتابافت و حافظ - محل سابق شعبه سلمان فارسی اهواز
36,207,600,000 (نقدی)	واقع در طبقه همکف به مساحت 58/18 م.م، 33/22 م.م، 24/96 م.م	قدرالسهم	تجاری	2051/2986 2051/1929	استان خوزستان - اهواز - خیابان سلمان فارسی (نادری) بین خ ادهم و گندمی - جنب فروشگاه موتورسیکلت یزدانی - محل سابق شعبه شهید ادهم اهواز
2,900,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)	به مساحت 58/09 م.م - فاقد آسانسور و پارکینگ - انباری دارد	قدرالسهم	آپارتمان مسکونی	2798/5104	استان خوزستان - اهواز - کوی سپیدار - بلوار انصار - مجتمع آپارتمانی بهشت - طبقه سوم - واحد شمالی
9,941,352,000 (نقدی)	اعیان به صورت کلنگی (متصرف دار و بدون پایانکار - با شرایط فعلی به فروش میرسد)	1212	منزل مسکونی (کلنگی)	63 اصلی	استان خوزستان - خرمشهر - کوی مالک اشتر (آریا) بین خیابان کیش و تنب بزرگ - اولین فرعی از سمت خ کیش به سمت چپ
18,500,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)	طبقه همکف تجاری به مساحت 131/59 متر مربع + طبقه فوقانی مسکونی به مساحت 92/81 متر مربع	حدود 131	ساختمان شامل واحد تجاری و طبقه فوقانی	1/30442	استان خوزستان - مسجد سلیمان - خیابان اصلی آزادی - نمره یک جنب بانک ملت - محل سابق شعبه مسجد سلیمان

29	استان خوزستان - مسجد سلیمان - منطقه سی برنج - پشت فرمانداری سابق	1/6249	موتل مسکونی	226	210 م.م در یک طبقه - ملک قدیمی	3,408,040,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
30	استان کرمان - خیابان شریعتی - بعد از چهارراه طهماسب آباد - جنب کوچه 16 ساختمان بهار - محل سابق شعبه شریعتی کرمان	2788/14581	تجاری	158	طبقه همکف به مساحت 158 م.م تجاری بانضمام 88 م.م نیم طبقه و زیرزمین با کاربری انباری به مساحت 113 م.م و پارکینگ	100,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
31	استان کرمان - کرمان - خیابان میرزا رضای کرمانی - نیش ضلع شمالی بازار مظفری - بعد از فرعی اول - محل سابق ساختمان شعبه بازار مظفری کرمان	574	تجاری	75	75 م.م همکف تجاری + 30 م.م نیم طبقه + 75 م.م طبقه زیرزمین با کاربری انباری - سند فاقد مساحت میباشد و مساحت از پیمانکار درج شده است. فاقد انشعاب گاز	56,300,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
32	استان کرمان - کرمان - خیابان تجلی - روبروی بازار مسگرها - محل سابق شعبه گنجعلیخان کرمان	1015/5و4	تجاری	قدرالسهم	شامل دو واحد تماماً ( واحد شرقی 51 مترمربع و واحد غربی 51 مترمربع)	57,000,000,000 (نقدی)
33	استان کرمان - جیرفت - چهارراه فرمانداری - بلوار کوثر - جنب پاساژ ولیعصر - محل سابق شعبه طالقانی جیرفت	574/5791	تجاری	49	کلأدر 157 م.م شامل 49 م.م با کاربری تجاری واقع در طبقه همکف به انضمام 49 م.م زیرزمین و 59 م.م طبقه اول فاقد انشعاب گاز	28,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
34	استان کرمان - سیرجان - ابتدای خیابان احمد کافی - نرسیده به چهار راه فلسطين - محل سابق شعبه فلسطين سیرجان	2310/777/311 7	تجاری - انباری	250	به مساحت 256 م.م در یک طبقه	65,800,000,000 (نقدی)
35	استان سیستان و بلوچستان - زاهدان - کوچه منشعبه از خیابان شهید حسین بر - نیش حسین بر 19 - محل سابق شعبه چهارراه رسولی بانک مسکن	3469/144	تجاری مسکونی	251/10	عرصه ملک شامل طرح تعریف خیابان بوده و پس از تعریف به مترآز 185/68 م.م کاهش خواهد یافت. اعیان شامل زیرزمین 84/5 م.م و همکف 140/5 م.م و طبقه اول 135 م.م ملک با شرایط موجود به فروش میرسد فاقد انشعاب گاز	126,000,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
36	استان سیستان و بلوچستان - زابل - خیابان فردوسی - بازار سرکاری محل سابق شعبه ولیعصر زابل	414	تجاری	67/5	طبقه همکف تجاری به مساحت 67 م.م بانضمام 25 م.م نیم طبقه تجاری و طبقه اول مسکونی به مساحت 72/5 م.م	42,800,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
37	استان سیستان و بلوچستان - منطقه آزاد چابهار - مجتمع تجاری صالحیار - طبقه همکف - غرفه 24 و 25	1840/727و728	تجاری	قدرالسهم	2 باب مغازه تجاری به مترآزهای 34/8 مترمربع و 25 مترمربع	22,674,600,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
38	استان خراسان رضوی - مشهد - میدان سراب - ابتدای خیابان چمران - طبقه همکف محل سابق شعبه شهید مدرس مشهد	2052/1/2	مغازه تجاری	قدرالسهم	179 متر مربع - طبقه همکف	86,400,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
39	استان خراسان رضوی - مشهد - میدان راه آهن - بلوار شهید کامیاب - محل سابق شعبه راه آهن مشهد	8/8/1586	تجاری (واقفی)	136	کلا به مساحت 309 م.م شامل هکف تجاری بانضمام زیر زمین و نیم طبقه دارای پانکار	63,202,000,000 (نقدی)
40	استان خراسان رضوی - نیشابور - ابتدای بلوار بعثت - نیش بعثت 6 نیش شمالی کوچه	9/57,58/562	قطعه زمین	1262	با کاربری مسکونی و تراکم کم و دارای اصلاحی (پس از رعایت قوس تقاطع 35 متری حد شرق 18 متر حد جنوب مابقی در کاربری مسکونی میباشد که رعایت اصلاحی بر عهده خریدار میباشد. فاقد انشعابات و تجهیزات	113,580,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)
41	استان اصفهان - کاشان - جاده قدیم قم کاشان - شهرک صنعتی بهاران - محل سابق شرکت شیمی پلاست	156/5و4	ملک صنعتی	15980	شامل سه سوله به مساحتهای 774-1070 و 765. انباری به مساحت 125 و ساختمان اداری 228 متر مربع بانضمام انشعابات	48,370,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
42	استان ایلام - ایلام - خیابان سعدی جنوبی - محل سابق شعبه سعدی ایلام	965/13	ساختمان تجاری مسکونی	80	به مساحت 265 م.م	87,620,000,000 (نقدی)
43	استان بوشهر - دیلم - روستای بنه اسماعیل - خیابان ورودی به روستا - کوچه سمت راست - انتهای بن بست سمت راست	22/116	خانه مسکونی	370/15	به مساحت 78 م.م در یک طبقه	470,000,000 (نقدی)
44	استان بوشهر - بوشهر - خیابان امام خمینی - روبروی خیابان یادگار امام - محل سابق شعبه امام خمینی بوشهر بانضمام ساختمان پشت شعبه (سان ورزش)	3038/77 و 81	تجاری مسکونی	+172/2 157/2	153 م.م تجاری (پلاک 81) + 300 م.م مسکونی (پلاک 77) 47 م.م از عرصه پلاک 3038 در تصرف پلاک تجاری است. (با شرایط فعلی و بدون پانکار هر دو پلاک با هم به فروش میرسد.)	131,000,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
45	استان فارس - شیراز - میدان غدیر - محل سابق شعبه غدیر شیراز	7897/1	تجاری	173	170 م.م زیرزمین + 125 م.م همکف + 43 م.م بالکن (با وضعیت موجود بفروش میرسد. طبق نظر کارشناسی دادگستری وضعیت موجود نسبت به سند مالکیت 3/07 مترمربع کمتر می باشد.)	85,350,100,000 (نقدی)
46	استان فارس - شیراز - میدان کوزه گری - محل سابق شعبه کوزه گری شیراز	2082/4248	تجاری	193	همکف به مساحت 140 م.م + بالکن به مساحت 140 م.م (بالکن در سند منظور نگردیده است)	60,000,000,000 (نقدی)
47	استان قزوین - قزوین - خیابان امام خمینی - بازار سنتی سرپوشیده - راسته بزازها - روبروی سرای رضوی محل سابق شعبه بازار قزوین	317	مغازه تجاری	55/20	یک باب مغازه با انشعاب آب و برق	18,700,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
48	استان کرمانشاه - کرمانشاه - چهارراه مدرس (اجاق) - خیابان چهل متری مطهری غربی - بالاتر از مسجد هاشمی - مجتمع تجاری نظری - طبقه دوم	قسمتی از پلاک باقیمانده 562	حق سرقفلی و کسب و پیشه	-	حق سرقفلی دو باب مغازه تجاری هر کدام به مساحت 67 متر مربع واقع در طبقه دوم و سوم مجتمع تجاری (اخذ رضایت مالک به عهده خریدار میباشد)	12,060,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
49	استان کرمانشاه - کرمانشاه - میدان آزادی - بلوار شهیدبهنشی (محل سابق شعبه شهید بهنشی کرمانشاه)	73/32	تجاری	169	کلا به مساحت 206 م.م مشتمل بر طبقه همکف تجاری به مساحت 169 م.م و نیم طبقه تجاری به مساحت 37 م.م	107,057,400,000 (نقدی)
50	استان مازندران - جاده ساری به سمنان - روستای شکتا - کوچه بهاران 5 پلاک 647 طبقه اول	136/1197	آپارتمان مسکونی	قدرالسهم	حدود 100 متر مربع	1,780,000,000 (نقد یا نقد و اقساط)
51	استان کهگیلویه و بویراحمد - یاسوج - سی متری معاد - بین شاهد 26 و 27	303/356	ساختمان مسکونی و تجاری	254	ساختمان شش طبقه (بنج طبقه روی پارکینگ) شامل 13 واحد مسکونی بانضمام یک واحد تجاری و پارکینگ (بدون پانکار و با شرایط موجود به فروش می رسد) ضمناً پرداخت خلاف شهرداری به عهده خریدار میباشد.	35,050,000,000 (نقد و یا نقد و اقساط)